



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE COXIM

LEI MUNICIPAL Nº. 1.373/2008, DE 02/07/2008

**“Dispõe sobre desafetação de parte de imóvel, localizado no Loteamento “Cidade do Senhor Divino” e dá outras providências.”**

O **Prefeito Municipal de Coxim, Estado de Mato Grosso do Sul**, no uso de suas atribuições legais, faz saber que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona a seguinte Lei:

**Art. 1º** - Fica desafetado do uso comum, passando a fazer parte do patrimônio da municipalidade, o imóvel adiante descrito: uma área com 828,15 m<sup>2</sup> (oitocentos e vinte e oito metros e quinze centímetros quadrados) constante de uma área maior, identificada como Quadra nº. 65, destinada a Praça, localizada no Loteamento “Cidade do Senhor Divino”, na área urbana de Coxim/MS, inscrita na matrícula nº. 20.570, do Registro Geral de imóveis da Comarca de Coxim/MS.

**Parágrafo Único** – A área objeto de desafetação, encontra-se identificada com a seguinte descrição:

Ao Norte (lado direito): com 8,34 m. para a Av. Mato Grosso do Sul;  
Ao Sul (lado esquerdo): com 26,90 m. para o Lote nº 1 – Praça Remanescente;  
Ao Leste(frente): com 50,53 m. para a Av. Governador Pedro Pedrossian; e  
Ao Oeste(fundos): com 47,00 m. para os lotes nºs: 6 e 7.

**Art. 2º** - A desafetação da área que alude o artigo anterior, tem por objetivo o aproveitamento do seu espaço para as seguintes finalidades:

I – Uma parte da área, com 359,08 m<sup>2</sup> (trezentos e cinquenta e nove metros e oito centímetros quadrados) será doada ao “Grupo Chico Espírita Xavier”, sociedade com fins ideais, com sede e foro na cidade de Coxim/MS e registrada sob nº 57, fls. 57 do Livro B-11 do Registro de Títulos e Documentos de Coxim, para construção da Sede Social.

II – A parte remanescente da área desafetada, 469,07 m<sup>2</sup> (quatrocentos e sessenta e nove metros e sete centímetros quadrados) será objeto de regularização fundiária e doada aos atuais ocupantes que se encontram na posse precária da mesma.

**§ 1º** - Para os efeitos de que trata os incisos I e II, o Município promoverá o respectivo desmembramento das áreas e a expedição dos Títulos de Propriedade.


**§ 2º** - Fica concedido o prazo de 06 (seis) meses, para apresentação do Projeto Arquitetônico e de 02 (dois) anos a contar da vigência desta Lei, para o início da edificação da sede social do Grupo Espírita Chico Xavier, cujo descumprimento implicará na reversão automática à municipalidade da área objeto da doação.



**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE COXIM**

Art. 3º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal, em 02 de julho de 2008.

  
**Engº Agrº MOACIR KOHL**  
**Prefeito Municipal**  
**Coxim/MS**